

## Sonnige 2-Raum-Wohnung

### Allgemeine Infos

Wohnfläche:	55.00m <sup>2</sup>
Zimmer:	2
Etage:	2. OG
Adresse:	Pohlitzer Str. 49 07973 Greiz
Whg-Nr.:	G005 W007

### Kosten

Kaltmiete:	300.00 €
Nebenkosten:	120.00 €
Gesamtmiete:	420.00 €
Genossenschaftsanteile:	6

### Energieausweisdaten

Baujahr:	1921
Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauch:	102.3 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Heizungsart:	Zentralheizung
Energieträger:	Gas



Die Wohnung ist komplett saniert. Sie ist ausgestattet mit Küche, Schlaf- und Wohnzimmer sowie mit einem Badezimmer mit Dusche.

Im Innenbereich der Wohnanlage befindet sich eine Grünanlage, welche von allen Mietern genutzt werden kann.

Über nahegelegene Bushaltestellen haben Sie Anschluss zum öffentlichen Nahverkehr. Das Stadtzentrum ist in wenigen Gehminuten erreichbar.